

Reichenauerstraße 143

IIG



Mietzins:
539,44 €
(netto)

Vielseitig nutzbare Büroräumlichkeit

Im Innsbrucker Stadtteil Reichenau wird eine vielseitige nutzbare Büroeinheit vermietet. Die Räumlichkeit befindet sich im **1. Obergeschoss** eines Büro- und Geschäftsgebäudes und umfasst eine **Gesamtfläche von ca. 73,56 m²**. Sie ist über einen Personenlift erreichbar, wobei der Zugang zum Gebäude eine Rampe hat. Die Fläche für das Büro unterteilt sich in **51,25 Büro m² und 11,29 m² Küche**. Des Weiteren gibt es ein Damen und Herren WC sowie eine Dusche. Die Einheit eignet sich ideal als **Büro oder Kreativstudio**.

Überblick



Objekttyp

Bürofläche,
vielseitig nutzbar
(z.B. als Kreativstudio)



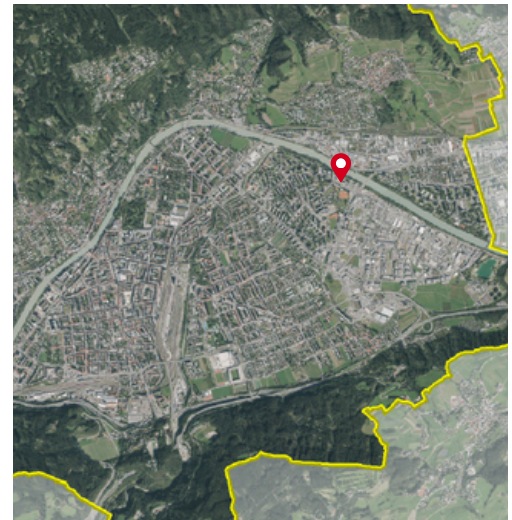
Gesamtnutzfläche

ca. 73,56 m²



Stockwerk

1. Obergeschoss



Objektdaten

Parkplätze: keine, Besucherparkplätze

Flächenwidmung: Wohngebiet

Nutzfläche: ca. 73,56 m²

Räume: Büro, Küche

Sanitärraum: Damen und Herren WC

Befristung: ✓

Aufzug: ✓

Barrierefrei: eingeschränkt (Rampe)

Heizung: Zentralheizung

Kautions: 2-fache Bruttomonatsmiete

Vermieter: Stadt Innsbruck

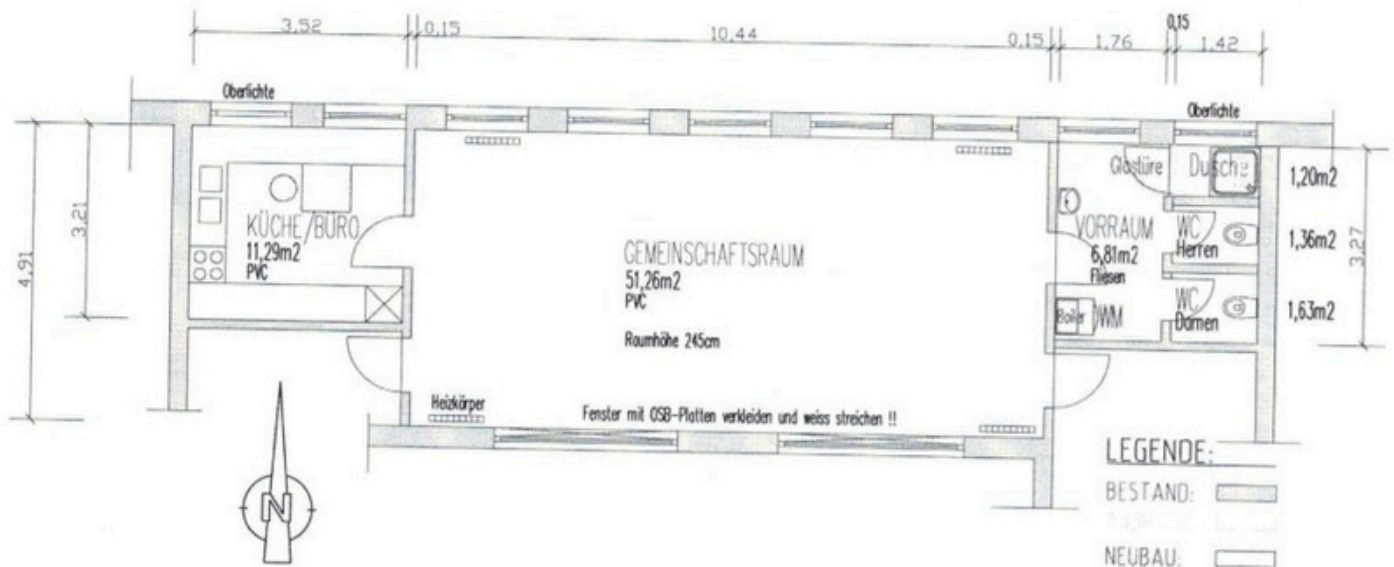
Vergebühr: 451,11 €

Nutzung: Büro, Kreativstudio,

Lagerfläche, Vereinsräumlichkeit

Reichenauerstraße 143

IIG



Kontakt

Bei Interesse freuen wir uns über Ihre Anfrage per E-Mail oder Telefon bei Herrn **Thomas Eliskases**. Gerne stehen wir Ihnen für weitere Informationen oder eine Besichtigung zur Verfügung.

Telefonnummer 0512 4004 245
E-Mail vermietung@iig.at

